

COMUNE DI FORLIMPOPOLI

PROVINCIA DI FORLÌ CESENA

PIAZZA FRATTI N. 2

6° SETTORE EDILIZIA PRIVATA TERRITORIO E AMBIENTE
tel. 0543/749111 fax 0543/749247 e mail: urbanistica@comune.forlimpopoli.fc.it

COMMISSIONE PER LA QUALITÀ ARCHITETTONICA E IL PAESAGGIO

Ai sensi dell' art. 6 della L.R. 30/07/2013 n. 15

COMMISSIONE N. 60 DEL 28/10/2014

Convocata ai sensi di quanto previsto dall'art.5.9 co.4 delle N.T.A. del R.U.E. vigente, si è riunita la Commissione per la Qualità Architettonica e il Paesaggio, per esaminare il seguente O.D.G.:

1) ESAME PROGETTI

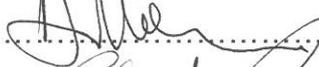
2) VARIE ED EVENTUALI

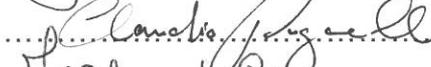
- con espressione del Parere in ordine agli aspetti compositivi ed architettonici degli interventi ed al loro inserimento nel contesto urbano, paesaggistico e ambientale
- Varie ed eventuali

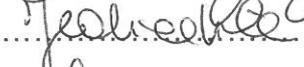
Alle ore **14,30** sono presenti:

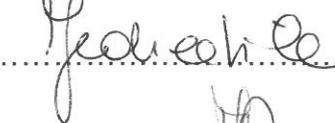
BRIGHI Gianfranca

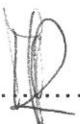
FIORELLO Samuele 

MARIANI Domenico 

PAGANELLI Claudio 

VILLA Federica 

Funge da Presidente 

Funge da Segretario:  

Dopo ampia discussione si conviene quanto espresso :
- vedi i singoli verbali.

COMUNE DI FORLIMPOPOLI

PROVINCIA DI FORLI' CESENA

PIAZZA FRATTI N. 2

6° SETTORE EDILIZIA PRIVATA TERRITORIO E AMBIENTE
tel. 0543/749111 fax 0543/749247 e mail: urbanistica@comune.forlimpopoli.fc.it

COMMISSIONE PER LA QUALITA' ARCHITETTONICA E IL PAESAGGIO

COMMISSIONE N. 60 DEL 28/10/2014

VERBALE N. 1

DITTA RICHIEDENTE : LUSETTI Michele

OGGETTO: SCIA per frazionamento di unità immobiliari e posizionamento di pannelli solari termici in copertura presso l'immobile sito a Forlimpopoli in via Massi n.5.

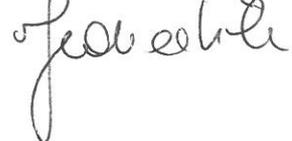
PARERE COMMISSIONE:

FAVORIS VOUS

IL SEGRETARIO



IL PRESIDENTE



COMUNE DI FORLIMPOPOLI

PROVINCIA DI FORLÌ CESENA

PIAZZA FRATTI N. 2

6° SETTORE EDILIZIA PRIVATA TERRITORIO E AMBIENTE

tel. 0543/749111 fax 0543/749247 e mail: urbanistica@comune.forlimpopoli.fc.it

COMMISSIONE PER LA QUALITA' ARCHITETTONICA E IL PAESAGGIO

COMMISSIONE N. 60 DEL 28/10/2014

VERBALE N. 2

DITTA RICHIEDENTE : ALMACOLOR – EDILIZIA TARTAROTTI

**OGGETTO: VARIANTE NON SOSTANZIALE A P.U.A. 1° STRALCIO AMBITO A 13-06 –
Comparto produttivo Melatello.**

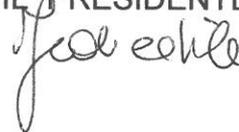
PARERE COMMISSIONE:

FAVOROSO

IL SEGRETARIO



IL PRESIDENTE



COMUNE DI FORLIMPOPOLI

PROVINCIA DI FORLI' CESENA

PIAZZA FRATTI N. 2

6° SETTORE EDILIZIA PRIVATA TERRITORIO E AMBIENTE

tel. 0543/749111 fax 0543/749247 e mail: urbanistica@comune.forlimpopoli.fc.it

COMMISSIONE PER LA QUALITA' ARCHITETTONICA E IL PAESAGGIO

COMMISSIONE N. 60 DEL 28/10/2014

VERBALE N. 4

DITTA RICHIEDENTE : STBR FORLI'

**OGGETTO: ADEGUAMENTO DEL SISTEMA DI DIFESA DALLE PIENE DEL FIUME
RONCO TRA FORLI' E FORLIMPOPOLI - 2° STRALCIO**

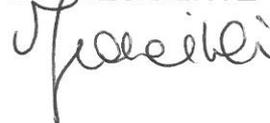
PARERE COMMISSIONE:

FAVORISUOLO

IL SEGRETARIO



IL PRESIDENTE



COMUNE DI FORLIMPOPOLI

PROVINCIA DI FORLÌ CESENA

PIAZZA FRATTI N. 2

6° SETTORE EDILIZIA PRIVATA TERRITORIO E AMBIENTE

tel. 0543/749111 fax 0543/749247 e mail: urbanistica@comune.forlimpopoli.fc.it

COMMISSIONE PER LA QUALITA' ARCHITETTONICA E IL PAESAGGIO

COMMISSIONE N. 60 DEL 28/10/2014

VERBALE N. 5

DITTA RICHIEDENTE : CINA SRL

OGGETTO: VARIANTE ~~NON~~ SOSTANZIALE A P.U.A. 1° STRALCIO AMBITO A 12-05 - per modifiche alle tipologie dei lotti commerciali.

PARERE COMMISSIONE: FAVOREVOLE CON LA SEGUENTE
PUBBLICAZIONE:

- I PROGETTI DEI FABBRICATI DI CUI AI LOTTI
N. 58 E 59 AL MOMENTO DELLA MCHIESA
DEI M3PSTIVI P.d.C. DOVUNQUE ESSERE
SOPRAPPORSO AL PAVIMENTO DELLA PRESENTE
CQAP IN AZIENDA SIA AGLI ASPETTI
CONPOSITIVI CHE AI PARTICOLARI CO-
STRUTTIVI E DI FINITURA



IL SEGRETARIO

IL PRESIDENTE

COMUNE DI FORLIMPOPOLI

PROVINCIA DI FORLI' CESENA

PIAZZA FRATTI N. 2

6° SETTORE EDILIZIA PRIVATA TERRITORIO E AMBIENTE
tel. 0543/749111 fax 0543/749247 e mail: urbanistica@comune.forlimpopoli.fc.it

COMMISSIONE PER LA QUALITA' ARCHITETTONICA E IL PAESAGGIO

COMMISSIONE N. 60 DEL 28/10/2014

VERBALE N. 6

DITTA RICHIEDENTE : SNAM Rete Gas S.P.A.

OGGETTO: Realizzazione metanodotto Sestino -Minerbio.

PARERE COMMISSIONE: FAVORABILE

IL SEGRETARIO



IL PRESIDENTE

[Handwritten signature]

COMUNE DI FORLIMPOPOLI

PROVINCIA DI FORLÌ CESENA

PIAZZA FRATTI N. 2

6° SETTORE EDILIZIA PRIVATA TERRITORIO E AMBIENTE

tel. 0543/749111 fax 0543/749247 e mail: urbanistica@comune.forlimpopoli.fc.it

COMMISSIONE PER LA QUALITÀ ARCHITETTONICA E IL PAESAGGIO

COMMISSIONE N. 60 DEL 28/10/2014

VERBALE N. 7

DITTA RICHIEDENTE : SUVENERGY Società Agricola a.r.l.

OGGETTO: Istanza di Autorizzazione unica per la realizzazione ed esercizio di un impianto di produzione di energia elettrica da fonte rinnovabile di tipo "biogas" di potenzialità pari a kWe 600 e 618 kWt in località S. Pietro ai Prati a Forlimpopoli.

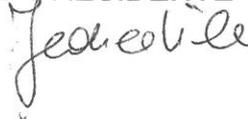
PARERE COMMISSIONE: CONTROARIO PER LE SEGUENTI MOTIVAZIONI:

1. IL LAYOUT RISULTA INPATTANTE IN QUANTO PIU' VICINO ALLE ABITAZIONI ESISTENTI SIA SUL LATO NORD (VIA PRATI) SIA SU QUELLO SUD (VIA S. MATEO - VIA CARITÀ - DUGLIO)
2. LE OPERE DI MITIGAZIONE PREDISSE RISULTANO INSUFFICIENTI PER TIPOLOGIA (BARRICATA VERDE) E PER MODALITÀ (NON DISPOSTE LUNGO L'INTERO PERIMETRO DELL'IMPIANTO), IN RIFERIMENTO ALLE DIMENSIONI IN ALTEZZA DEI MANUFATTI (TANCOS, SILOS, FABBRICATI, BCC...)

IL SEGRETARIO



IL PRESIDENTE



COMUNE DI FORLIMPOPOLI

PROVINCIA DI FORLÌ CESENA

PIAZZA FRATTI N. 2

6° SETTORE EDILIZIA PRIVATA TERRITORIO E AMBIENTE

tel. 0543/749111 fax 0543/749247 e mail: urbanistica@comune.forlimpopoli.fc.it

COMMISSIONE PER LA QUALITA' ARCHITETTONICA E IL PAESAGGIO

Ai sensi dell' art. 6 della L.R. 30/07/2013 n. 15

COMMISSIONE N. 60 DEL 28/10/2014

Alle ore 17,00 esaurito l' Ordine del giorno, la seduta è tolta.

FATTO, LETTO E SOTTOSCRITTO

IL PRESIDENTE *Federica*

I MEMBRI :

BRIGHI Gianfranca

FIORELLO Samuele *Samuele Fiorello*

MARIANI Domenico *Domenico Mariani*

PAGANELLI Claudio *Claudio Paganelli*

VILLA Federica *Federica Villa*

IL SEGRETARIO: *MF*

COMUNE DI FORLIMPOPOLI

PROVINCIA DI FORLÌ - CESENA

Piazza Fratti, 2 - 47034 Forlimpopoli

6° SETTORE EDILIZIA PRIVATA TERRITORIO E AMBIENTE

tel. 0543/749111 fax 0543/749247 e mail urbanistica @ comune.forlimpopoli.fc.it

Prot. n° 0016174

Forlimpopoli 20/10/2014

AI SIGG. COMPONENTI
COMMISSIONE Q.A.P.:

Dott. Geol. VILLA Federica
Fax 0543/742677
federica-villa@libero.it

Arch. BRIGHI Gianfranca
Fax 0543/449133
brighifranca@alice.it

Dott. Agr. FIORELLO Samuele
Fax 0543/490531
fiorellostudio@gmail.com

Geom. MARIANI Domenico
Fax 0543/494161
marianidomenico@libero.it

Dott. Ing. PAGANELLI Claudio
Fax 0547/314483
habitatstudio@alice.it

Oggetto: Convocazione Commissione per la Qualità Architettonica e il Paesaggio (CQAP)

- ✓ Vista la Delibera di Giunta Comunale 76 del 16/06/2008 di nomina della Commissione per la Qualità Architettonica e il Paesaggio;
- ✓ Constatato che la medesima C.Q.A.P. risulta decaduta in data 16/06/2013;
- ✓ Visti le note pervenute dai cinque componenti della C.Q.A.P. a seguito di richiesta dell'A.C. di Forlimpopoli, in merito alla reiterazione della medesima, con risposta positiva per tre dei cinque membri della CQAP;
- ✓ Visti gli artt. 1.1-1.2-1.3 dell'Elaborato N Allegato 1 del R.U.E. vigente;
- ✓ Tenuto conto che si sta avviando la procedura per la nuova nomina dei due membri mancanti, stante la necessità di dover proseguire con l'iter di pratiche edilizie che necessitano di parere della CQAP;

Con la presente si convocano le SS.VV. in indirizzo, alla riunione della Commissione per la Qualità Architettonica e il Paesaggio (C.Q.A.P.) del Comune scrivente, che avrà luogo:

MARTEDI' 28 OTTOBRE 2014 ALLE ORE 14,30

presso la Sede Municipale, piazza Fratti n.2 Forlimpopoli.

Verrà discusso il seguente o.d.g.:

- 1) ESAME PROGETTI
- 2) VARIE ED EVENTUALI

A disposizione per qualsivoglia chiarimento in merito (DT 609/543/749.220), distintamente si saluta.



IL RESPONSABILE VI SETTOR

Arch. Raffaella MAZZOTTI

Documento Atti Altri dati Revisioni

Id.Doc.: 391622 Tipo: LET LETTERA Liv.Sic.:

Oggetto: CONVOCAZIONE CQAP PER MARTEDI' 28 OTTOBRE 2014 ORE 14:30

Mall			
Tipo	Da/A	Oggetto	Data Inv. Utente
P	gianfranca.brighi@archiworldpec.it; s.fiorello@conafpec.it; federicavilla@epap.sicurezzapostale.it; domenico.mariani@geopec.it; claudio.paganelli2@ingpec.eu; protocollo@pec.comune.forlimpopoli.fc.it	CONVOCAZIONE CQAP PER MARTEDI' 28 OTTOBRE 2014 ORE 14:30 [iride]391622[/iride] [prot]2014/14174[/prot]	martedì' 21/10/2014 DEANNA 09:43:52

- Esci
- Annulla
- Aiuto
- Report

 Altri dati D.M. Iter Passa a.. St. Atto
 All.Orig. ACL Doc.Prat. Col.Doc. Col.Pra.